

Data wysłania : 19.08.2026

Data otrzymania : 19.08.2026

Od: NADLEŚNICTWO KRUCZ

<AE:PL-97449-53747-IHWWS-26>

GROS. 6721.1.1.398.2024

p. Szumy

URZĄD GMINY CZARNKÓW	
WPŁYNEŁO	
19. 08. 2026	
Zał.	7923
Nr	

Do:

URZĄD GMINY CZARNKÓW

<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Znak sprawy: ZG.2210.2.2024

Nadleśnictwo Krucz przesyła pismo do konsultacji POG.

Załączniki:

1. Pismo_w_sprawie_przesłania_uwag_do_konsultacji_projektu_POG_dla_Gminy_Czarnków.pdf
2. Ponowna_opiniia_nt._POG_dla_Gminy_Czarnków.pdf
3. Uwagi_dot._aktu_planowania_przestrzennego.pdf



Krucz, 19.08.2026 r.

ZG.2210.2.2024.HH

Urząd Gminy Czarnków

Dotyczy: przesłania uwag do projektu planu ogólnego w ramach konsultacji.

W nawiązaniu do prowadzonych konsultacji projektu planu ogólnego dla Gminy Czarnków, Nadleśnictwo Krucz przesyła w załączeniu formularz z uwagami wraz załącznikiem.

Jan Filoda

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Krucz

/podpisano elektronicznie/

Sprawę prowadzi: Hubert Hejwosz, e-mail: hubert.hejwosz@pila.lasy.gov.pl
tel.: +48 785 906 909

Załączniki

1. Uwagi dot. aktu planowania przestrzennego.pdf
2. Pismo zn. spr. ZG.2210.2.2024.HH z dnia 15.07.2026 r. (Ponowna opinia nt. POG dla Gminy Czarnków.pdf)

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Czarnków

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Krucz

Kraj: Polska Województwo: Wielkopolskie

Powiat: Czarnkowsko-Trzcianecki Gmina: Lubasz

Ulica: Krucz 28 Nr domu: 28 Nr lokalu:-

Miejscowość: Krucz Kod pocztowy: 64-720 Lubasz

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): krucz@pila.lasy.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 67 255 18 25

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: AE:PL-97449-53747-IHWWS-26

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾: Nadleśnictwo Krucz zgłasza uwagi oraz zastrzeżenia do projektu planu ogólnego Gminy Czarnków

w związku z nieuwzględnieniem uwag zgłoszonych w poprzedniej opinii oraz brakiem zgodności projektowanych zapisów ze stanem faktycznym w terenie, zasadami racjonalnej gospodarki leśnej i obowiązującym Planem Urządzania Lasu dla Nadleśnictwa Krucz na lata 2023–2032.

Aczkolwiek wniosek dotyczy całokształtu ustaleń planu, poniżej przedstawiono szczegółowy wykaz uwag i zastrzeżeń dotyczących poszczególnych stref planistycznych oraz działek ewidencyjnych:

1. Działka nr 552/1, obręb Góra (Strefa planistyczna 99SO)

- **Opis uwagi:** Działka ewidencyjna nr 552/1 w obrębie Góra oznaczona jest w Ewidencji Gruntów i Budynków (EGiB) jako użytek „B”. Nadleśnictwo Krucz planuje na tym terenie montaż paneli fotowoltaicznych o mocy powyżej 200 kW.
- **Wniosek:** Wyznaczenie i wydzielenie dla działki nr 552/1 osobnej strefy planistycznej, zgodnej z rzeczywistym oznaczeniem użytku w EGiB oraz umożliwiającej realizację i montaż instalacji fotowoltaicznej.

2. Działka nr 7018/1, obręb Góra (Strefa planistyczna 38SC)

- **Opis uwagi:** W strefie 38SC wyznaczono obszar wyodrębniony ze względu na znajdujący się na działce nr 7018/1 grób hrabiego Wilhelma Bolko Emanuela von Hochberga. W ocenie Nadleśnictwa wyznaczanie osobnej strefy planistycznej dla pojedynczego pochówku jest nieuzasadnione. Dodatkowo strefa ta została zlokalizowana w sposób błędny i niewłaściwy na mapie.
- **Wniosek:** Usunięcie wyodrębnionej strefy planistycznej 38SC z terenu działki nr 7018/1.

3. Działka nr 7015/4, obręb Góra (Strefa planistyczna 19SK)

- **Opis uwagi:** Strefa planistyczna 19SK obejmuje obszar kolei oraz drogi Pianówka–Goraj. Stan faktyczny w terenie wymaga objęcia tą strefą również części obszaru działki ewidencyjnej nr 7015/4.
- **Wniosek:** Rozszerzenie granic strefy planistycznej 19SK na teren działki nr 7015/4 w obrębie Góra, co w przyszłości umożliwi formalne i sprawne wydzielenie drogi jako odrębnej działki ewidencyjnej.

4. Działka nr 6/1, obręb Śmieszkowo (Strefa planistyczna 44SC)

- **Opis uwagi:** Na działce nr 6/1 wyznaczono strefę 44SC przeznaczoną dla cmentarza. Nadleśnictwo Krucz nie posiada żadnych informacji ani danych potwierdzających obecność lub funkcjonowanie cmentarza na wskazanym terenie.
- **Wniosek:** Usunięcie strefy 44SC z działki nr 6/1 oraz rozszerzenie na ten obszar przyległej strefy otwartej / leśnej (strefy 54SO).

5. Działka nr 7002/1, obręb Śmieszkowo (Strefy planistyczne 14SK oraz 117SR)

- **Opis uwagi:** Wprowadzenie strefy komunikacyjnej (14SK) i rolniczej (117SR) na działce nr 7002/1 doprowadzi do podziału i rozdzielenia zwanego kompleksu leśnego na dwa odrębne obszary, powstania enklawy oraz nieuzasadnionego wyłączenia gruntów leśnych z produkcji leśnej. Rozwiązanie to nie było wcześniej uzgadniane z Nadleśnictwem. Ponadto włączenie części tej działki leśnej do strefy rolniczej jest niezgodne ze stanem faktycznym i nie występowało w poprzednio przedstawianym projekcie.
- **Wniosek:** Usunięcie stref 14SK i 117SR z terenu działki nr 7002/1 oraz zachowanie spójności i jednolitości kompleksu leśnego.

6. Działki w obrębie Grzępy (Strefa planistyczna 93SR)

- **Opis uwagi:** Działki leśne stanowiące własność/zarząd Lasów Państwowych położone w obrębie Grzępy zostały włączone do strefy rolniczej (93SR). Zapis ten jest niezgodny z rzeczywistym stanem użytkowania gruntów, założeniami stref rolniczych oraz jest sprzeczny z ustaleniami poprzednio prezentowanego projektu.
- **Wniosek:** Wyłączenie działek leśnych w obrębie Grzępy ze strefy rolniczej 93SR i zakwalifikowanie ich do strefy odpowiadającej ich faktycznemu leśnemu przeznaczeniu.

UZASADNIENIE KOŃCOWE

Wprowadzenie wnioskowanych zmian jest niezbędne dla zachowania pełnej zgodności ustaleń planu ogólnego z faktycznym stanem zagospodarowania i użytkowania nieruchomości znajdujących się w zarządzie Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Krucz. Ponadto wyżej wymienione korekty są konieczne z punktu widzenia obowiązujących przepisów prawa, zasad prawidłowej i racjonalnej gospodarki leśnej oraz ustaleń obowiązującego Planu Urządzania Lasu dla Nadleśnictwa Krucz na lata 2023–2032.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
 1. Pismo zn. spr. ZG.2210.2.2024.HH z dnia 15.07.2026 r. (Ponowna opinia nt. POG dla Gminy Czarnków.pdf)

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Jan Filoda;
Nadleśnictwo
Krucz

Elektronicznie podpisany
przez Jan Filoda;
Nadleśnictwo Krucz
Data: 2026.08.19 13:37:38
+02'00'

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



Krucz, 15.07.2026 r.

ZG.2210.2.2024.HH

Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Dotyczy: opinii projektu planu ogólnego dla Gminy Czarnków

W odpowiedzi na pismo zn. spr. GROŚ.6721.1.1.261.2024 z dnia 25 czerwca 2026 r. (data wpływu 25 czerwca 2026 r.) - w sprawie wystąpienia na podstawie art. 13i ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 527, 680. ze zm.), do Nadleśniczego Nadleśnictwa Krucz o ponowne zaopiniowanie projektu planu ogólnego Gminy Czarnków, Nadleśniczy Nadleśnictwa Krucz informuje, że niniejszy projekt:

opiniuje negatywnie

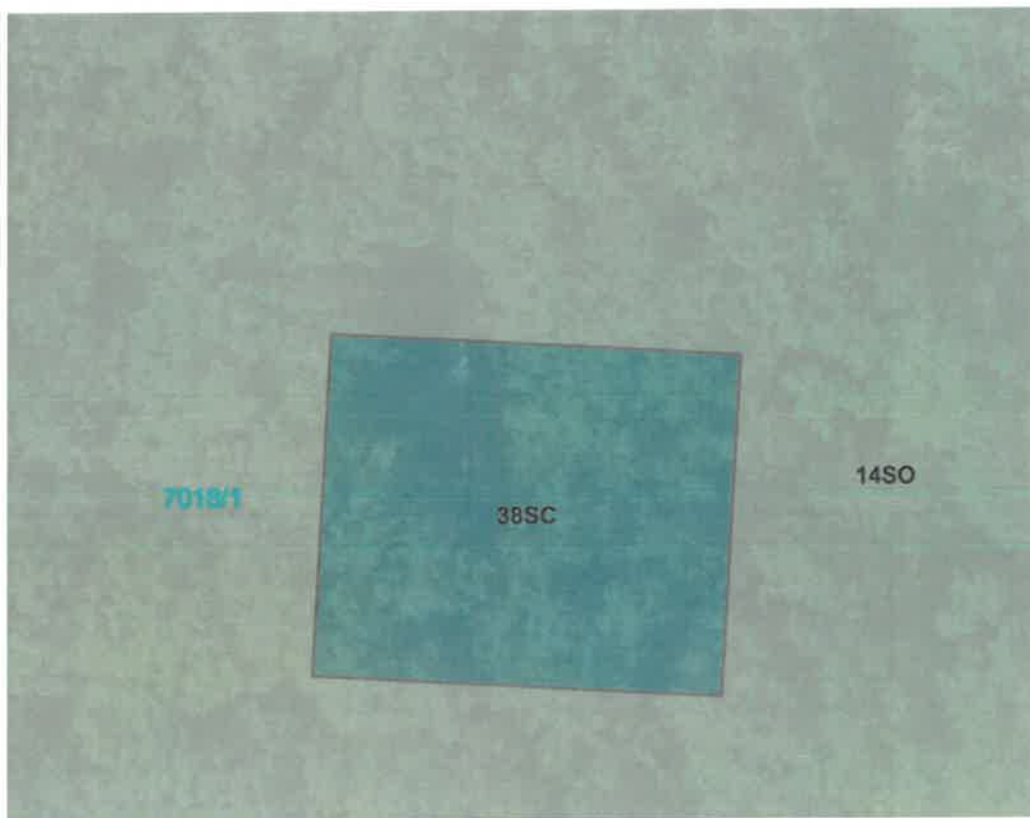
Negatywna opinia związana jest między innymi z nieuwzględnieniem wszystkich uwag zgłoszonych przez Nadleśnictwo Krucz w pierwszej opinii. Poniżej przedstawiamy szersze uzasadnienie niniejszej opinii:

1. Błędy na mapach dotyczące poszczególnych stref planistycznych:

- a) Strefa planistyczna 99SO, tj. działka ewidencyjna nr 552/1, położona w obrębie Góra, oznaczona w EGIB jako użytek B, na której Nadleśnictwo Krucz planuje ustawić panele fotowoltaiczne o mocy powyżej 200kW. Powinna zostać wydzielona osobna strefa planistyczna, zgodna z oznaczeniem użytku w EGIB oraz umożliwiającą ustawienie paneli fotowoltaicznych na ww. działce.



- b) Strefa planistyczna 38SC, tj. działka ewidencyjna nr 7018/1, położona w obrębie Góra, na której znajduje się grób hrabiego Wilhelma Bolko Emanuela von Hochberga. W opinii Nadleśnictwa nie ma potrzeby oznaczania tego miejsca osobną strefą planistyczną ze względu na pojedynczy pochówek, poza tym strefa nie jest zlokalizowana właściwie.



- c) Strefa planistyczna 19SK, tj. kolej i droga Pianówka–Goraj. W opinii Nadleśnictwa strefa planistyczna powinna zostać rozszerzona na obszar działki ewidencyjnej nr 7015/4, położonej w obrębie Góra, zgodnie ze stanem faktycznym, w celu umożliwienia w przyszłości wydzielenia drogi jako osobnej działki ewidencyjnej.



- d) Strefa planistyczna 44SC, t.j. działka ewidencyjna nr 6/1, położona w obrębie Śmieszkowo. Nadleśnictwo Krucz nie posiada żadnych informacji wskazujących na obecność cmentarza na ww. działce. W związku z powyższym strefa powinna zostać usunięta, a strefa 54SO – rozszerzona na ww. działkę.



- e) Strefy planistyczne 14SK oraz 117SR, tj. działka ewidencyjna nr 7002/1, położona w obrębie Śmieszkowo. Wykorzystanie ww. strefy spowoduje rozdzielanie kompleksu leśnego na dwa, powstanie enklawy oraz wyłączenie gruntów leśnych z produkcji, co nie było wcześniej w żaden sposób uzgadniane, ponadto część ww. działki została włączona do strefy rolniczej co uważamy za niezgodne ze stanem faktycznym, założeniami ww. strefy oraz nie występowało we wcześniej przestany do zaopiniowania projekcie.



- f) Strefa planistyczna 93SR obejmująca działki położone w obrębie Grzępy. Działki została włączona do strefy rolniczej co uważamy za niezgodne ze stanem faktycznym, założeniami ww. strefy oraz nie występowało we wcześniej przesłanym do zaopiniowania projekcie.



Przedstawione zastrzeżenia wynikają z konieczności zachowania zgodności zapisów planu z faktycznym stanem zagospodarowania terenów pozostających w zarządzie Lasów Państwowych, jak również z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami racjonalnej gospodarki leśnej i zapisami Planu Urządzania Lasu dla Nadleśnictwa Krucz na lata 2023-2032.

Joanna Kupka

Zastępca Nadleśniczego
Nadleśnictwa Krucz

/podpisano elektronicznie/

Sprawę prowadzi: Hubert Hejwosz, e-mail: hubert.hejwosz@pila.lasy.gov.pl

tel.: +48 785 906 909

Do wiadomości

1. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Pile;
2. Dział Gospodarki Leśnej w Nadleśnictwie Krucz;
3. Dział Administracji w Nadleśnictwie Krucz;
4. Właściwi terenowo Leśniczowie;